

# QUESTIONARIO

finalizzato alla redazione del nuovo

## **PIANO REGOLATORE COMUNALE** (PIANO ASSETTO DEL TERRITORIO E PIANO DEGLI INTERVENTI)

### *PREMESSA*

Il nostro territorio comunale è fortemente connesso con quelli vicini nel formare l'area metropolitana catanese, entità con la quale, per la dipendenza funzionale con numerosi servizi di rilievo presso il comune capoluogo, ogni attività di programmazione e sviluppo socio economico di ciascun comune deve interagire.

Come è noto il nostro territorio si estende dal confine con l'abitato di Catania (S. Giovanni Galermo) alle porte di Nicolosi, presentandosi quindi fortemente eterogeneo nel paesaggio, ambiente, mobilità, servizi)

Nella Redazione del Piano Regolatore generale del Comune di Mascalucia, da sottoporre ad aggiornamento, si dovrà necessariamente tener conto delle interdipendenze funzionali tra i diversi Comuni e la Città di Catania ed in tal senso non può non riconoscersi che, sia gli impatti positivi di una politica di sviluppo dettati a scala metropolitana o comunale di largo respiro, sia quelli negativi i cui effetti si riproducono con rapidità sul nostro territorio - sebbene gli stessi non si siano generati al suo interno -, si riflettono sulla percezione del cittadino sulla quantità e qualità di servizi attesi e resi.

Il contributo che viene richiesto con il presente questionario non potrà quindi non tener conto dell'elevato grado di interconnessione in un territorio come quello mascaluce, che si presta ad una valutazione da parte dei cittadini più articolata rispetto ad un centro dotato di sufficiente autonomia funzionale e decisionale (si pensi alla problematica del trasporto, mobilità, servizi culturali, ect.) non facente parte di un'area metropolitana.

La qualità delle risposte pervenute, soppesate dalle considerazioni sopra enunciate saranno di grande aiuto per una valutazione sull'aggiornamento del PRG, che potrà misurarsi con le opinioni e le aspettative dei residenti (di tutte le fasce d'età) e di quanti operano sul territorio di Mascalucia

# QUESITI

1. Ritieni di essere informato sul Piano Regolatore Comunale e sulle sue diverse fasi?

- Sì
- No
- Poco

2. Nella formazione del nuovo Piano Regolatore Comunale quale tematica dovrebbe essere affrontata come priorità? (una sola risposta).

- Sistema Ambientale
- Difesa Del Suolo E Dalle Acque
- Paesaggio Agrario
- Centri Storici
- Sistema Insediativo
- Attività Produttive Commerciali E Per Il Cittadino
- Turismo E Valorizzazione Del Territorio
- Sistema Infrastrutturale
- Energia, Fonti Rinnovabili E Pari Opportunità
- Altro \_\_\_\_\_

## SISTEMA AMBIENTALE

Riguarda l'insieme delle risorse naturalistiche ed ambientali (aria, acqua, suolo, ecc.), il paesaggio, che compongono la "risorsa territorio". In questo comparto più che altrove deve essere perseguita una logica di sostenibilità, per la tutela e la fruizione del patrimonio acquisito per il mantenimento per le generazioni future

3. Le azioni di tutela ambientale del nostro territorio sono:

- Buone
- Sufficienti
- Insufficienti

4. Quale risorsa naturale dovrebbe essere maggiormente tutelata? (una sola risposta)

- Acqua
- Aria
- Suolo
- Paesaggio

5. **Ritiene che nel settore rifiuti il sistema dell'incentivazione della differenziazione debba essere praticabile in maniera**

- Diffusa
- Mediante più poli di raccolta
- Mediante unico Centro comunale

## DIFESA DEL SUOLO E DALLE ACQUE

Per difesa del suolo e dalle acque si intendono le azioni e gli interventi da mettere in atto per la tutela e la salvaguardia del territorio sottoposto ai rischi più rilevanti.

6. **Le azioni di difesa del suolo e dalle acque sono:**

- Buone
- Sufficienti
- Insufficienti

## PAESAGGIO AGRARIO

Comprende tutte le risorse naturalistiche, ambientali e storico-architettoniche presenti sul territorio agricolo.

7. **Ritiene che il paesaggio agrario nelle sue caratteristiche proprie del contesto etneo, sia:**

- poco tutelato
- ben tutelato
- troppo tutelato

## CENTRI STORICI

Il centro storico è la parte più antica della città, costituito dagli edifici appartenenti a quello che era un tempo il nucleo originario. Oltre al centro città sono da considerare centri storici tutti gli agglomerati antichi sparsi sul territorio e definiti come centri frazionali e borghi rurali.

8. **Lo stato di conservazione dei nostri centri storici è**

- Buono
- Sufficiente
- Insufficiente

**9. Quali elementi dei centri storici hanno bisogno di più attenzione? (Una sola risposta)**

- Gli edifici
- Gli spazi pubblici
- Monumenti

**10. Ritieni che i centri storici siano ben valorizzati?**

- Sì
- Poco
- No

Se no, quali suggerimenti ritieni di poter fornire all'Amministrazione?

---

---

---

---

## SISTEMA INSEDIATIVO

E' l'insieme dei fabbricati e delle aree edificabili, che danno origine alla capacità massima di volume realizzabile riferito all'intero territorio comunale (in sostanza quanto è stato costruito e quanto rimane ancora da costruire).

Per dotazione dei servizi si intende tutto ciò che viene realizzato e messo a disposizione della collettività (strade, parchi e aree Verdi, parcheggi, aree sportive, ricreative, scuole ecc.).

**11. Le aree residenziali esistenti sono:**

- Troppe
- Adeguate alle esigenze del territorio
- Mal distribuite
- Da potenziare

**12. Quali tra queste zone ritieni debbano essere potenziate con destinazione residenziale?**

- Centro città
- Periferie cittadine
- Centri frazionali

**13. In che ordine ritiene prioritari i seguenti servizi al cittadino nelle aree residenziali? (da 1° a 12°)**

\_\_\_ Verde pubblico

\_\_\_ Parcheggi

\_\_\_ Strade

\_\_\_ Piazze

\_\_\_ Scuole

\_\_\_ Aree sportive

\_\_\_ Attrezzature sociali

\_\_\_ Marciapiedi e percorsi ciclopedonali

\_\_\_ Attrezzature sociali

\_\_\_ Marciapiedi e percorsi ciclopedonali

\_\_\_ Servizi idrici

\_\_\_ Servizi raccolta rifiuti

\_\_\_ Altro \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**14. Le aree residenziali, dal punto di vista dei servizi al cittadino, sono infrastrutturate in modo:**

Buono

Sufficiente

Insufficiente

**15. Ritiene che sul territorio ci sia la necessità di individuare aree per l'edilizia residenziale pubblica e convenzionata (Cooperative edilizie, Piani costruttivi, Edilizia economica e popolare ecc.)?**

Sì

No

**16. Quale misura ritiene utile per incentivare il recupero del patrimonio edilizio esistente (fabbricati esistenti)? (una sola risposta)**

Adottare incentivi fiscali per il recupero sismico

Inserire premi in termini di volume.

Ridurre e/o aumentare le previsioni di nuove aree edificabili di espansione

Altro \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**17. Ritiene che il territorio, che già ospita servizi di rango sovra locale (Tribunale, INPS), debba ospitare ulteriori servizi di tale rilevanza?**

- No
- Sì, nel settore scolastico.
- Sì, nel settore della sicurezza
- Sì, nel settore sanitario
- Sì, altro \_\_\_\_\_

## **ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIALI E PER IL CITTADINO**

Sono l'insieme di tutti gli insediamenti industriali, artigianali e commerciali destinati alla produzione di beni e alla distribuzione di servizi connessi.

**18. L'attuale previsione/dotazione di zone produttive (area artigianale), in relazione alle esigenze delle attività esistenti, è:**

- Adeguata
- Insufficiente
- Eccessiva

**19. Quali tra queste zone ritiene possano avere una prevalente destinazione a zona commerciale, (una sola risposta)**

- Direttrice nord - sud Gravina – Nicolosi Etna
- Direttrice ovest Centro S.Pietro Clarenza
- Direttrice est Centro – Tremestieri E.Via Santa Margherita
- Zona sud Pambio – S.Margherita
- Altro \_\_\_\_\_

**20. Quali sono le necessità che più si richiedono per l'insediamento delle zone produttive? (una sola risposta)**

- Infrastrutture tecnologiche e informatiche
- Trasporto pubblico
- Miglioramento viabilità
- Parcheggi
- Vigilanza

Altro \_\_\_\_\_

**21. Ritiene d'interesse la creazione di poli di servizi al cittadino che spostino e/o affianchino l'asse di riferimento attuale (Via Etnea – Corso San Vito)?**

No

E' indifferente

Si, se verso aree più baricentriche nel territorio

## TURISMO E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

E' l'insieme di tutte le iniziative atte ad incrementare l'attrattiva verso il nostro territorio: fondamentale sarà la valorizzazione delle peculiarità ambientali paesaggistiche, storiche culturali ed architettoniche e soprattutto un cambiamento culturale verso l'accoglienza.

**22. Quali nuove iniziative potrebbero migliorare l'affluenza e l'interesse turistico sul nostro territorio? (una sola risposta)**

Turismo d'interesse per il patrimonio storico - culturale – religioso

Turismo d'interesse per il patrimonio naturalistico ambientale

Nuove forme di turismo legate al benessere, allo sport, alla salute, ecc.

Valorizzazione di prodotti tipici ed enogastronomici locali

Formazione all'accoglienza

Altro \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**23. Quali tra queste zone ritiene debbano essere potenziate/attrezzate anche verso destinazioni turistico-ricettive sostenibili?**

Centro città

Periferie cittadine

Centri frazionali (Massannunziata)

Zone prossimali ad altre aree di attrazione turistica (Nicolosi – Pedara)

Altro \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**24. Ritiene auspicabile un recupero di aree e/o edifici oggi dismessi per riconvertirli a scopo turistico - ricettivo?**

Si

No

## SISTEMA INFRASTRUTTURALE

E' costituito dall'insieme della rete stradale (Provinciale e Comunale) e dei sistemi per la mobilità e gli scambi

**25. Ritieni che nel complesso la rete stradale interna sia:**

- Adeguata
- Sufficiente
- Insufficiente
- Pessima

**26. Ritieni che nel complesso la rete stradale di collegamento intercomunale e da/verso Catania sia:**

- Adeguata
- Sufficiente
- Insufficiente

**27. Ritieni che le aree adibite a parcheggio siano sufficienti?**

- Si
- Si, ma non equamente distribuite
- No

**28. Ritieni utile nel territorio la formazione di parcheggi scambiatori con collegamenti collettivi su gomma e o linea guidata con il Comune di Catania e i centri vicini?**

- Si
- No
- 

**29. Ritieni necessaria la previsione di piste ciclabili e/o percorsi pedonali (una sola risposta)?**

- Si
- No

## ENERGIA, FONTI RINNOVABILI, PARI OPPORTUNITA'

Sono da considerarsi energie rinnovabili le forme di energia generate da fonti che si rigenerano e non sono esauribili, quali il sole, il vento, l'acqua, il calore della terra, il cui utilizzo non ne pregiudica la disponibilità nel futuro.

Per energia sostenibile si intende la produzione di energia che permette uno sviluppo sostenibile all'uomo, senza che si danneggi la natura (fotovoltaico, eolica, idraulica, geotermica, biomasse)  
Per pari opportunità si intende il soddisfacimento dei bisogni collettivi che non escludano o sottovalutino esigenze diffuse di nessuna fascia di popolazione

**29. Si sente sufficientemente informato sui concetti di energia sostenibile, fonti rinnovabili e sul contenimento dei consumi energetici?**

- Sì
- Poco
- No

**30. Sarebbe disposto a realizzare nel suo fabbricato interventi per favorire il contenimento dei consumi energetici attraverso l'uso di fonti alternative e rinnovabili?**

- Sì
- Solo in presenza di incentivi economici
- No

**31. Ritiene che siano assicurate pari opportunità nella fruizione dei servizi al cittadino?**

- Sì
- No
- Se no, quali soggetti ritiene siano ancora svantaggiati?
  - infanzia
  - giovani
  - anziani
  - portatori di handicap

**32. In questi casi, quali forme possibili sono da inserire nel PRG?**

- zero barriere nei collegamenti e nei trasporti
- centri di aggregazione
- laboratori culturali
- poli di servizi dedicati

**Ulteriori suggerimenti, indicazioni, commenti:**

---

---

---

---

**Fascia di età**

- da 18 a 39
- da 40 a 59
- oltre i 60

**Titolo di studio**

- Scuola media inferiore
- Scuola media superiore
- Laurea

**Professione**

- Operaio
- Impiegato/insegnante
- Libero professionista
- Imprenditore
- Studente
- Pensionato
- Casalinga
- terzo settore
- commercio/artigianato
- Altro \_\_\_\_\_

**Sesso**

- Maschio
- Femmina

**Residenza**

- Centro città
- Periferia Alta
- Periferia Bassa
- Frazione Massannunziata
- Residente altro comune ma operante a Mascalucia

*Il questionario potrà essere consegnato **entro il 17 Maggio** attraverso una delle seguenti modalità:*

**Presso**

- ✓ **L'Ufficio Relazioni Con il Pubblico del Comune di Mascalucia in Via Bellini**  
Dal Lunedì al Venerdì dalle 8,30 alle 12,30;  
lunedì e giovedì dalle ore 15,30 alle 17,30;
- ✓ **Delegazione di Massannunziata**  
Dal Lunedì al Venerdì dalle 8,30 alle 12,30;  
lunedì e giovedì dalle ore 15,30 alle 17,30;

nelle urne identificabili da apposito logo, posizionate nei punti di raccolta presso gli uffici distaccati del Comune;

Oppure per e-mail all'indirizzo [urbanistica@comunemascalucia.it](mailto:urbanistica@comunemascalucia.it) compilando il documento scaricabile sul sito [www.comune.mascalucia.ct.it](http://www.comune.mascalucia.ct.it).

**Si porta a conoscenza che le superiori informazioni acquisite dal questionario saranno in forma aggregata elaborate e presentate in pubblica assemblea per un dibattito aperto alla cittadinanza alla scadenza dalla loro ricezione**

La ringraziamo per la collaborazione.

**A cura dell'Assessorato all'Urbanistica e Edilizia**

**P.S. AL FINE DI NON RENDERE DIFFICOLTOSA LA SUCCESSIVA ANALISI DEI DATI RACCOLTI SI PREGA DI ATTENERSI ESCLUSIVAMENTE ALLA COMPILAZIONE NEGLI SPAZI ASSEGNATI**